

KAYNAKÇA

- ACAR**, Faruk, Eser Sözleşmesinde Eserin Tamamlanma Oranı ve Bu Oranın Bazı Etkileri, www.e-akademi.org, Hukuk, Ekonomi ve Siyasal Bilimler Aylık İnternet Dergisi, S.134, Aralık 2013, s. 2.
- AKKANAT**, Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Fazla İnşaat, Prof. Dr. Fikret Eren'e Armağan, Tekin Yayınevi, Ankara, 2006, s. 75.
- AKKAYAN**, Ayça, Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Müteahhidin Temerrüde Düşmesi Üzerine Arsa Sahibinin Sözleşmeyi Sona Erdirmesi ve Sona Ermenin Etkileri, İstanbul.
- AKSOY Dursun**, Sanem, "Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Eksik İş Kavramı ve Kavramın Ayıplı İşten Farkları", Legal Hukuk Dergisi, Mayıs 2011, s. 1845-1860.
- ALTAŞ**, Hüseyin, Eserin Teslimden Önce Telef Olması, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2002, s. 45.
- ALTINKAN**, Onur, Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Temerrüdü Halinde Üçüncü Kişinin Hukuki Durumu, Yayınlanmış Yüksek Lisans Tezi, Yaşar Üniversitesi, İzmir 2015.
- ANTALYA**, Gökhan, Borçlar Hukuku Genel Hükümler, C. İstanbul 2017.
- ARAL**, Fahrettin, Türk Borçlar Hukukunda Kötü İfa, Ankara, 2011.
- ARAL**, Fahrettin/**AYRANCI**, Hasan, 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu'na Göre Hazırlanmış Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri, 10. Baskı, Yetkin Yayınları, Ankara, 2017, s. 395
- ARAT**, Ayşe, Konut Satışında Üç Köşeli İlişkilerden Doğan Sorumluluk, İstanbul 2018, s. 72.
- ARAT**, Ayşe/**AKÇAAL** Mehmet. "20.07.2017 Tarihli Anayasa Mahkemesi Kararının Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde

Yükleniciden Tapuda Pay Devralan Üçüncü Kişilerin Hukuki Durumu”, SÜHFD, Cilt 26, Sayı 2, 2018, ss. 367-396, s. 372.

ARIKAN, Mustafa, “Müteahhidin Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Doğan Alacak Hakkının Üçüncü Kişiye Devri”, Selçuk Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Dergisi, Sayı 34, 2016, ss. 145-172, (Alacak Hakkının Devri), s. 147.

ARPACI, Özge, Eser Sözleşmesinde İşsahibinin Ediminin İfasına Katılımı, Yetkin, Ankara 2019, s. 47.

ARSLAN, Nurcan, İnşaat Sözleşmesinde Bedel Ödeme Borcunun İfa Zamanı, Türkiye Barolar Birliği Dergisi, Cilt: 34, Sayı, 156, Eylül 2021, sayfa: 271-299, s. 273.

ATABEKOĞLU, Arda Sinan, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Eseri Teslim Borcunda Temerrüdü (Yayımlanmamış Yüksek Lisans Tezi), Kırıkkale Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü, s. 18.

ATAMULU, İsmail, Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Müteahhidin Temerrüdü Sebebiyle Sona Ermesi, 1. Baskı, Yetkin Yayınları, Ankara, 2014.

ATEŞOĞLU, Yalçın, Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin İş Teslim Borcunda Temerrüdü ve Sonuçları. İstanbul: Bahçeşehir Üniversitesi, Sosyal Bilimler Enstitüsü, Özel Hukuk Anabilim Dalı, Yüksek Lisans Tezi, İstanbul 2018, s. 7.

AVCI, Ali, Türk Borçlar Kanununda Yüklenicinin Sadakat ve Özen Borcu, Türkiye Barolar Birliği Dergisi, 119. Sayı, Temmuz-Ağustos 2015, ss. 267-394, s. 370.

AYAN, Serkan, İnşaat Sözleşmesi'nde Yüklenicinin Temerrüdü, Seçkin Yayınevi, Ankara, 2008.

AYAZLI, Pervin, “Arsa Payı Karşılığı Kat Yapım Sözleşmesi (Unsurları – Hukuki Özellikleri – Şekil Sorunu)”, Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Hukuk Araştırmaları Dergisi, 1987, C. 2, S.1, s.43 – 51.

- AYBAY**, Aydın / **HATEMİ**, Hüseyin, Eşya Hukuku, Vedat Kitapçılık, İstanbul 2012, s. 130.
- AYDIN**, Aybay, Borçlar Hukuku Dersleri, Filiz Kitapevi, İstanbul, 2016.
- AYDIN**, Gülşah Sinem, “Arsa Sahibinin Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Dönmesinin Yükleniciden Arsa Payı Satın Alan Üçüncü Kişilere Etkisi ve Bu Etkinin Yargıtay Kararları Çerçevesinde Değerlendirilmesi”, Türkiye Barolar Birliği Dergisi, Cilt 2019, Sayı 141, 2019, ss. 417-454, s. 419(AYDIN, G.S)
- AYDINCIK**, Şirin, Yapma Borçlarının İfa Edilmemesi ve Hukuki Sonuçları, Özellikle TBK m.113/I Kapsamında Nama İfa, Vedat Yayınları, İstanbul, 2013, s. 25.
- AYDOĞDU**, Murat/**KAHVECİ** Nalan. Türk Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri, İleri Kültür Merkezi Yayınları, İstanbul, 2013, s. 31.
- BİRKİN AYAR**, Zeynep. Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Taraf Değişiklikleri. Ankara, Seçkin Yayıncılık, 2019.
- BUZ**, Vedat, Borçlunun Temerrüdünde Sözleşmeden Dönme, Yetkin Yayınları, Ankara, 1998.
- BÜYÜKAY**, Yusuf, Eser Sözleşmesi, 2. Baskı, Yetkin Yayınları, Ankara, 2014, s. 37.
- COŞKUN**, Gürkan, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Hak Kazanan Üçüncü Kişinin Hukuki Durumu, Yetkin Yayınları, Ankara, 2010, s. 25.
- COŞKUN**, Mahmut, İnşaat Sözleşmelerinden Kaynaklanan Davalar, 1. Baskı, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2017, s. 26.
- ÇELİK**, Yiğit, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Yapının Ayıplı Olması Sebebiyle Sona Ermesi, 1.Baskı, Ankara 2020, s. 21.

- DAYINLARLI**, Kemal, İstisna Akdinde Müteahhidin ve İş Sahibinin Temerrüdü Hüküm ve Sonuçları, 4. Baskı, Dayınlarlı Hukuk Yayınları, Ankara, 2008, s. 51.
- DEMİR**, MUSTAFA DUHAN, Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Yüklenicinin Temerrüdü Sebebiyle Sona Ermesi, 1. Baskı, Seçkin Yayıncılık, İstanbul, 2017,
- DENİZ**, Sema, Eser Sözleşmesine Eksik İfa, İstanbul Barosu Dergisi, C.89, S.6, 2015, s. 222
- DOĞAN**, Burak, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Temerrüdünün Sonuçları, Yüksek Lisans Tezi, Marmara Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü, İstanbul, 2019, s. 59.
- DUMAN**, İlker Hasan, İnşaat Hukuku, 10. Baskı, Seçkin Yayınları, Ankara, 2021, s.1141
- DURAK**, Yasemin, “Arsa Payı Karşılığı Kat Yapımı Sözleşmesi”, İnönü Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 2015, Özel Sayı, C. 1, s. 207-251.
- DURMUŞOĞLU**, Zekiye Gizem, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Alacak Hakkının Devri, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, Yeditepe Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü, İstanbul, 2019, s. 17.
- ENGİN**, Baki İlkay, Alacağı Temlik Edenin Garanti Sorumluluğu, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2002.
- ENLİ**, İsa, Kat karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin İş Teslim Borcu ve Temerrüdü, Ankara, 2017, s.13
- ERDAL**, Tarkan, “Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Tapu Siciline Şerh Edilmesi ve Şerhin Etkisi”, Legal Hukuk Dergisi, Özel Sayı Aralık 2014, Akademik Yaşamının 55. Yılı Onuruna Rona Aybay’a Armağan, 1. Cilt, s. 843-862, s. 848.
- ERDOĞAN**, Mustafa, Müteahhidin Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Doğan Alacak Hakkının Üçüncü Kişiye Devri,

Selçuk Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Dergisi, S.34, 2015, s. 147.

EREN Fikret, Borçlar Hukuku Genel Hükümler, 21. Baskı, Yetkin Yayınları, Ankara, 2019.

EREN, Fikret, Mülkiyet Hukuku, 4.Baskı, Yetkin Yayınları, Ankara 2016, s. 126.

EREN, Fikret, Borçlar Hukuku Açısından İnşaat Sözleşmeleri, İnşaat Sözleşmeleri, Yönetici İşletmeci Mühendis ve Hukukçular İçin Ortak Seminer, 2. B., Ankara, 2001, s.51

EREN, Fikret. “İsimsiz Sözleşmelere İlişkin Bazı Sorunlar”, Prof. Dr. Turgut Akıntürk’e Armağan, İstanbul, 2008, s. 85-111, (İsimsiz Söz.)

EREN, Fikret. Borçlar Hukuku Özel Hükümler, 7. Baskı, Yetkin Yayınları, Ankara, 2019, (Borçlar Özel).

EREN, Fikret, “İnşaat Sözleşmesinin Sona Ermesi”, İnşaat Sözleşmeleri (Ortak Seminer: Ankara, 18-29 Mart 1996, 2.Tıpkı Basım, Banka ve Ticaret Hukuku Enstitüsü, Yayın No:381, s. 89-103(İNŞAAT)

EREN, Fikret, Borçlar Hukuku Genel Hükümler, Yetkin Yayınları, Ankara, 2015.

ERGEZEN, Muaz, İstisna Sözleşmesinde Tarafların Sözleşmeyi Sona Erdirme Hakkı, Yetkin Yayınları, Ankara, 2007.

ERMAN, Hasan, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi, DER Yayınları, İstanbul, 2010.

ERZURUMLUOĞLU, Erzan, Sözleşmeler Hukuku (Özel Borç İlişkileri), Yetkin Yayınları, Ankara 2015, s. 173.

FEYZİOĞLU, Feyzi Necmeddin, Borçlar Hukuku İkinci Kısım Akdin Muhtelif Nevileri (Özel Borçlar İlişkileri), Cilt I, 4. Bası, Fakülteler Matbaası, İstanbul; 1980, s. 59.

- GAYRETLİ AYDIN**, Seda, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin Kısmi Temerrüdü, Terazi Hukuk Dergisi, Cilt: 16, Sayı: 173, Ocak 2021, Sayfa: 22-38.
- GÖKYAYLA**, Emre, Eser Sözleşmesinde Ek İş ve İş Değişikliği, Vedat yayıncılık, İstanbul, 2009.
- GÖNEN**, Doruk, İnşaat Sözleşmesinde Bedel, Oniki Levha Yayınları, İstanbul, 2016.
- GÜLEÇ**, Şafak, Eser Sözleşmesinin Beklenilmeyen Haller Nedeniyle Feshi, Yetkin Yayınları, Ankara 2009, s. 24
- GÜMÜŞ**, Mustafa Alper, Borçlar Hukuku Özel Hükümler –Kısa Ders Kitabı, Filiz Kitabevi, İstanbul, 2018, s. 3.
- GÜMÜŞ**, Mustafa Alper, Borçlar Hukuku, Özel Hükümler, Cilt II, İstanbul 2014, s. 113.
- GÜMÜŞSOY KARAKURT**, Güler, Eser Sözleşmesinde Yüklenicinin Borca Aykırılığının Önceden Belli Olması, Onikilevha Yayınları, İstanbul, 2017, s. 29
- GÜNEL**, Mustafa Cahit, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Arsa Sahibinin İnşaatteki Ayıp Nedeni İle Sahip Olduğu Haklar, Prof. Dr. Ergun Özsunay’a Armağan, İstanbul 2004, s. 413.
- GÜR**, Mustafa, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Eksik ve Ayıplı İfa Kavramları, 1. Baskı, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2017, s. 19.
- HELVACI**, Serap, “Kat İrtifakı ile Arsa Payı Karşılığı Kat Yapımının Karşılaştırılması”, Hayri Domaniç’e Armağan, Mitos Yayınları, İstanbul, 1995, s. 289.
- İNAL**, Emrehan, Sonuca Katılmalı Sözleşme Kavramı ve Gelir Paylaşımını İnşaat Sözleşmesi, On İki Levha Yayıncılık, İstanbul, 2011.
- İPEK**, Eyüp, Eser Sözleşmelerinde Müteahhidin Özen Borcu, İstanbul Barosu Dergisi, C. 81, S. 2, 2007, s. 541

- KAHRAMAN**, Zafer, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Arsa Sahibinin Sözleşmeden Dönmesi Halinde Yükleniciden Arsa Payı Satın Almış Üçüncü Kişilerin Hukuki Durumu, Prof. Dr. Hasan Erman'a Armağan, İstanbul, 2015, s. 425-458.(Üçüncü Kişi)
- KAHRAMAN**, Zafer: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Anayasa Mahkemesi ve Yargıtay Kararlarıyla Yaratılan "Avans Tapu" Kavramının Değerlendirilmesi, YÜHFD, C. XVIII, 2021/2, s. 781-797 (Avans Tapu).
- KAPLAN**, İbrahim, İnşaat Sözleşmeleri Hukuku ve Endüstri Yatırım Sözleşmeleri, Yetkin, Ankara 2019, s. 289
- KARADAŞ**, İzzet, Eser (İnşaat Yapım) Sözleşmeleri: Kurulması Uygulanması, Sona Ermesi, Sona Ermesinin Sonuçları, 3. Baskı, Ankara 2013
- KARAHASAN**, Mustafa Reşit, Yeni Türk Medenî Kanunu, Eşya Hukuku C. 1, Arıkan Yayınevi, İstanbul 2007, s. 258.
- KARAKAYA**, Mustafa, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Teslimde Gecikmeye Bağlı Olarak Sona Ermesi, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü, İstanbul, 2022.
- KARATAŞ**, F. I., İnşaat Sözleşmelerinde Eksik İş Kavramı, Galatasaray Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Cilt: 20, Sayı: 1, Haziran 2021, Sayfa: 1193-1236
- KARTAL**, Bilal, Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi, Matsa Basımevi, Ankara, 1993.
- KAYA**, Özgür Katip: Arsa Payı Karşılığı Kat Yapım Sözleşmesi, Kazancı Yayınevi, İstanbul, 1993
- KILIÇOĞLU** (2015), Ahmet: Borçlar Hukuku Genel Hükümler, Turhan Kitabevi, Ankara, 2015.
- KILIÇOĞLU** (2018), Ahmet, Borçlar Hukuku Genel Hükümler, 22. Baskı, Turhan Kitabevi Yayınları, Ankara, 2018.

- KILIÇOĞLU**, Ahmet. Borçlar Hukuku Özel Hükümler. 3. Baskı, Turhan Kitabevi, Ankara, 2021(borçlar özel).
- KIRMIZI M.** (2014), Açıklamalı-İçtihatlı Eser Sözleşmesi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi, Bilge Yayınevi, Ankara.
- KIZIR**, Mahmut, Borçlu Temerrüdünün Sona Ermesi, 1. Baskı, Adalet Yayınevi, Ankara, 2012, s. 25
- KOCAAĞA**, Köksal, İnşaat Sözleşmesi, Yetkin Yayınları, Ankara 2014.
- KOCAAĞA**, Köksal: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Yapımında Ortaya Çıkan “İlave İş” ve “İlave Bağımsız Bölüm” Sorunu, Türkiye Barolar Birliği Dergisi, Cilt: 22, Sayı: 85, Kasım 2009, ss. 86-104, s. 86.
- KOCAYUSUFPAŞAOĞLU**, Necip/**HATEMİ**, Hüseyin/**SERÖZAN**, Rona/**ARPACI**, Abdülkadir, Borçlar Hukuku Genel Bölüm, 3. Baskı, Filiz Kitabevi, İstanbul, 2016.
- KOSTAKOĞLU**, Cengiz, İçtihatlı İnşaat Hukuku ve Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri, 6. Baskı, Beta Yayınları, İstanbul, 2011.
- KUNTALP**, Erden, Karışık Muhtevalı Akit, Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Yayınları YAYINLARI, 291, Ankara, 1972, s. 140; Erişim; <https://dspace.ankara.edu.tr> >(karışık muhtevalı)
- KUNTALP**, Erden, Karışık Muhtevalı Akit, Ankara, Ankara Üniversitesi Basımevi, 1971.
- KURT**, Leyla Müjde, Yüklenicinin Eseri Teslim Borcunda Temerrüdü (6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu Hükümlerine Göre), Ankara, 2012.
- KÜRŞAT**, Zekeriya, İnşaat Sözleşmesi, Filiz Kitabevi, İstanbul, 2017.
- KÜRŞAT**, Zekeriya, Paylı Mülkiyetin Sona Ermesi, İstanbul Üniversitesi, (Yayınlanmış Doktora Tezi), İstanbul Üniversitesi

Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Anabilim Dalı, İstanbul, 2007, s.6.

NOMER, Haluk, Borçlar Hukuku Genel Hükümler, İstanbul, 2013.

OĞUZMAN, Kemal/Turgut **ÖZ**, Borçlar Hukuku Genel Hükümler, Vedat Kitapçılık, İstanbul, 2017(OĞUZMAN/ÖZ)

OKTAY, Saibe. “İsimsiz Sözleşmelerin Geçerliliği, Yorumu ve Boşluklarının Tamamlanması”, İÜHFİM, Cilt 55, Sayı 1–2, 1996, ss. 263-296, (İsimsiz Sözleşme)

OZANOĞLU, Hasan Seçkin, İstisna ve Özellikle İnşaat Sözleşmelerinde Müteahhidin (Yüklenicinin) Eseri Teslim Zamanında Gecikmesine Bağlanan İfaya Eklenen Cezaî Şart (Gecikme Cezası) Kayıtları, GÜHFD, C. III, S. 1-2 (1999), s. 79

ÖZ, Turgut, “Yargıtay’ın Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Bazı İçtihatlarının Eleştirisi”, Fasikül Hukuk Dergisi, 2018, C. 10, S. 100, s. 22.

ÖZ, Turgut, İnşaat Sözleşmesi ve İlgili Mevzuat, 3. Bası, Vedat Yayıncılık, İstanbul, 2016 (inşaat).

ÖZ, Turgut, İş Sahibinin Eser Sözleşmesinden Dönmesi, Kazancı Hukuk Yayınları, İstanbul, 1989 (dönme).

ÖZ, Turgut, Yargıtay’ın Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Bazı İçtihatların Eleştirisi, Fasikül Hukuk Dergisi, Cilt:10, Sayı: 100, Mart 2018, Sayfa: 21-39 (İçtihat Eleştirisi)

ÖZAY, Osman Levent: Eser Sözleşmesinde İşsahibinin Alacaklı Sıfatıyla Temerrüdü, onikilevha yayınları, İstanbul 2021, s. 115-201.

ÖZBİLEN, Arif Barış, Sözleşmelerin Şekli ve Şekil Yönünden Hükümsüzlüğü, Onikilevha Yayınları, İstanbul, 2016, s. 351

ÖZCAN, Zeynep, İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDE YÜKLENİCİNİN AYIPLI VE EKSİK İFASI. Uyuşmazlık Mahkemesi Dergisi (2018), 11.Sayı, 317-339.

ÖZMEN, E. Saba, AKÇURA KARAMAN, Tuğba, : Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri Konusunda Uygulama Hataları, İstanbul Barosu Dergisi, C.87, S.1, Yıl 2013.

ÖZMEN, Saba/ **ÜREM** Müge. “Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Yargıtay Kararları İle Yaratılan Avans Tapu Kavramına Yönelik Eleştiriler”, Maltepe Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Cilt 15, Sayı, 1, 2016, s. 13-31, s. 14

ÖZYÖRÜK Sezer, İnşaat Sözleşmesi (Yapısı, Feshi) Borçlar Kanunu'nun 371. maddesine Göre Feshin Sonuçları, Kazancı Hukuk Yayınları, İstanbul, 1988

Prof. Dr. Ergun Özsunay'a Armağan, Vedat Kitapçılık, 2004, s. 49.

REİSOĞLU, Safa, Borçlar Hukuku Genel Hükümler, Beta Yayınevi, İstanbul 2011.

REİSOĞLU, Safa: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesine İlişkin Bir Kısım Sorunlar, Banka ve Ticaret Hukuku Dergisi, Cilt: 24, Sayı:2, Aralık 2007, Sayfa: 5-17, s. 5.

RUHİ, Ahmet Cemal/ **RUHİ**, Canan, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Kaynaklanan Davalar, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2019, s. 29

SEÇER, Öz, Eser Sözleşmesinin İş Sahibi Tarafından Tam Tazminatla Feshi, Yetkin Yayınları, Ankara 2020, s. 32.

SELİÇİ, Özer, Borçlar Kanununa Göre Sözleşmeden Doğan Sürekli Borç İlişkilerinin Sona Ermesi, Ankara, 1977, s. 8(sona erme)

SELİÇİ, Özer, İnşaat Sözleşmelerinde Müteahhidin Sorumluluğu, İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi Yayınları (İÜHFY) İstanbul, 1978.

SELİMOĞLU, Yaşar Engin, “*Eser Sözleşmesi ve Kavramlar*”, Av. *Dr. Faruk Erem. Armağanı*, Türkiye Barolar Birliği Yayını, Yayın No: 8, Ankara 1999.

- SELİMOĞLU**, Yaşar Engin, İstisna (Eser) Sözleşmesi, Adalet Yayınevi, Ankara 2010, s. 16.
- SEROZAN**, Rona, İfa, İfa Engelleri, Haksız Zenginleşme, 5. Baskı, Filiz Kitabevi, İstanbul, 2009, s. 60 (haksız zenginleşme)
- SEROZAN**, Rona, Sözleşmeden Dönme, 2. Bası, İstanbul, Vedat Kitapçılık, 2007.
- SEROZAN**, Rona, Sözleşmeden Dönme, 2. Bası, İstanbul, Vedat Kitapçılık, 2007 (Sözleşmeden Dönme).
- SUNGURBEY**, İsmet, “Müteahhidin Teslim Gününde Yapıyı Bitiremeyerek Temerrüde Düşmüş Olmakla Birlikte, Özellikle Yapının Büyük Bir Bölümünü Bitirmiş Bulunması Durumunda, Kendisine Yapının Bitirdiği Bölümüyle Orantılı Bir Ücret Ödenmesi Gerekir” (Sayın Prof. Dr. Haluk Tandoğan’a Zorunlu Bir Yanıt) Yasa Hukuk Dergisi, Şubat 1982, C: V, S. 2, s. 173-194 (Zorunlu Yanıt).
- SUNGURBEY**, İsmet, “Yapıt Sözleşmelerinde Bozukluklara İlişkin BK. 360, II/III’ ün Örneğe Yoluyla Borçlu Direnmesine De Uygulanması Görüşüne Karşı Sayın Prof. Dr. Haluk Tandoğan’ın Son Yazısı Üstüne Notlar” (Yapıt Söz.), Yasa Hukuk Dergisi, Haziran 1982, C. V, S. 6, s. 749 – 764.
- SUNGURBEY**, İsmet, Medenî Hukuk Sorunları, Dördüncü Cilt, İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi Yayınları- Fakülteler Matbaası, İstanbul, 1980, s. 466.
- SÜTÇÜ**, Nezih, Kat Karşılığı İnşaat Yapım Sözleşmesi (2), Bursa Barosu Dergisi, Cilt: 29, Sayı: 76, Ocak 2005, Sayfa: 65-90, s. 65.
- SÜTÇÜ**, Nezih, Uygulama Teori ve Tüm Yönleriyle Kat Karşılığı İnşaat Yapım Sözleşmesi (Cilt I-II), 7. Baskı, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 202.

SÜTÇÜ, NeziH: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Feshinde Menfi Zararın Kapsamı, Bursa Barosu Dergisi, Cilt: 30, Sayı: 82, Ocak 2007, Sayfa: 7-18, s. 7.

ŞAHİN, Turan, Eser Sözleşmesinde Yüklenicinin Eseri Teslim Borcunu İfade Temerrüdü, Ankara, 2012

ŞAHİNİZ, Cevdet Salih: Eser Sözleşmelerinde Yüklenicinin Eksik İfa (Eksik İş) ve Ayıplı İfadan Sorumluluğı, Vedat Kitapçılık, İstanbul 2014, s. 6

TANDOĞAN, Haluk, “Arsa Üzerine İnşaat Yapma Sözleşmelerinde İş Tamamlamadan Bırakan Müteahhidin Yapılan Kısımla Orantılı Ücret Alması Sorunu Üzerine Görüşler” (Orantılı Ücret), BATİDER (1981), C. 11.

TANDOĞAN, Haluk, Borçlar Hukuku, Özel Borç İlişkileri, Cilt:II, Vedat Yayıncılık, İstanbul, 2010.

TANDOĞAN, Haluk. Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri: Kendine Özgü Yapısı Olan Ve Karma Sözleşmeler, Satış Ve Çeşitleri, Trampa Bağışlama, Cilt I, 6. Bası, Evrim Basım Yayım Dağıtım, İstanbul, 1990, (Karma Sözleşmeler).

TAŞKIN, Zeynep Damla, İfasına Başlanmış Sürekli Edimli Sözleşmelerde Borçlu Temerrüdü ve Sonuçları, Galatasaray Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Cilt: 17, Sayı: 2, Temmuz 2018, Sayfa: 429-482, s. 436.

TEKELİOĞLU, Numan, İnşaat Sözleşmelerinde Cezai Şart ve Götürü Tazminat, YBHD, Yıl: 2, S. 2017/2.

TEKİNAY, Selahattin Sulhi/ **AKMAN**, Sermet/ **BURCUOĞLU**, Haluk/ **ALTOP**, Atilla. Borçlar Hukuku, Genel Hükümler, Filiz Kitapevi, İstanbul, 1993.

USTA, Oğuz, Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Cezai Şart ve Kira Tazminatı, Legal Yayıncılık, Ankara, 2017, s. 5.

USTA, Oğuz, Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Cezai Şart ve Kira Tazminatı, Legal Yayıncılık, Ankara, 2017, s. 5.

- UYGUR**, Turgut, Açıklamalı-İçtihatlı İnşaat Hukuku, Eser ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi, Adalet Matbaacılık, Ankara, 1993
- ÜREM**, Müge, Eser Sözleşmesinde Erken Dönme, 1. Baskı, On İki Levha Yayınları, İstanbul, 2017, s. 49.
- YAKUPPUR**, Sendi, Eser Sözleşmesinde Müteahhidin Eseri Teslim Borcu ve Teslim Borcuna Aykırılıkları, On iki Levha Yayıncılık, İstanbul, 2009.
- YAŞAR**, Halis, Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde 3. Kişinin (Alıcının) Hak ve Sorumlulukları, TBB Dergisi, 2012, S. 102, s. 290.
- YAVUZ**, Cevdet, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Yasal Önalım Hakkının Kullanılması Sorununa Dair Görüşler, İstanbul Medipol Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Sayı:4 (2), Güz 2017, s. 109-131.
- YAVUZ**, Cevdet, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Yasal Önalım Hakkının Kullanılması Sorununa Dair Görüşler, İstanbul Medipol Üniversitesi Hukuk Fakültesi
- YAVUZ**, Cevdet/ **ACAR**, Faruk/ **ÖZEN**, Burak, Borçlar Hukuku Dersleri (Özel Hükümler), 17. Baskı, Beta Basım Yayın, İstanbul, 2021, s. 591.
- YAVUZ**, Cevdet: Borçlar Hukuku Dersleri, Özel Hükümler, Beta Basım Yayın, İstanbul 2018, s. 555, (Yavuz Özel)
- YENER**, Mehmet Deniz, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Müteahhidin Temerrüdü ve Sonuçları, Beta Basım Yayın, İstanbul, 2011.
- ZEVKLİLER**, Aydın /**GÖKYAYLA** K. Emre, Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri, Vedat Kitapçılık, İstanbul 2020, s. 21

www.dergipark.com

www.dspace.ankara.edu.tr

Kaynakça

www.hukukturk.com

www.jurix.com

www.karararama.yargitay.gov.tr

www.kazanci.com

www.lexpera.com